

## Umowa 2/DiD/2020 -wzór

zawarta w dniu .....10.2020 r. w Wałczu pomiędzy :

- Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Wałczu NIP 765-15-10-295, w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Marek Pawłowski,
  - Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz NIP 765-160-28-96 reprezentowaną przez Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. z o.o., w imieniu którego działa Prezes Zarządu – Marek Pawłowski,
  - Wspólnotami Mieszkaniowymi, w imieniu których działa : Marek Pawłowski – Prezes Zarządu.
- zwanymi dalej **Zamawiającymi**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....,  
REGON ....., NIP ....., e-mail ....., telefon  
....., zwany dalej **Wykonawcą** na podstawie : notatki służbowej nr .../2020 r. z dnia  
.....10.2020 r. na realizację zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30.000 euro dla każdego  
podmiotu wykazanego w umowie o następującej treści :

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu usług :  
deratyzacji, dezynsekcji i likwidacji gniazd os, pszczoł, szerszeni, ozonowanie i zamglawienie  
pomieszczeń, dezynfekcję po zgonie oraz umieszczenie w widocznym miejscu informacji o  
zastosowaniu – wyłożeniu środków chemicznych na nieruchomości.

### § 2

Termin wykonania robót systematycznie według potrzeb w okresie od 01.11.2020 r. do 31.12.2021 r..

### § 3

Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie za :

- 1) deratyzacja budynków dwa razy w roku (w pierwszym tygodniu marca i października)  
zgodnie z Uchwałą Nr VII/SXXV/150/16 Rady Miasta Wałcz (rozdział 8 art. 23) w ilości około  
2000 pkt., – netto ..... zł/pkt. + ..... % VAT = .....kwota brutto zł.,
- 2) deratyzację – netto ..... zł/pkt. + ..... % VAT = .....kwota brutto zł.,
- 3) dezynsekcję – netto ..... zł/lokal + ..... % VAT = .....kwota brutto zł.,
- 4) likwidację gniazd os, pszczoł i szerszeni – netto ..... zł/gniazdo + ..... % VAT =  
.....kwota brutto zł.,
- 5) ozonowanie i zamglawienie pomieszczeń mieszkalnych – netto ..... zł/pomieszczenie +  
..... % VAT = .....kwota brutto zł.,
- 6) dezynfekcja po zgonie - netto ..... zł/lokal. + ..... % VAT = .....kwota brutto zł.,
- 7) Wykonawca dolicza, nie dolicza ..... koszty dojazdu.

### § 4

Zlecenie telefoniczne danego adresu jest jednoznaczne z przekazaniem przez Zamawiającego i  
przejęciem przez Wykonawcę miejsca wykonania usługi w zasobach :

1. Gminy Miejskiej Wałcz, oraz w gminnym zasobie mieszkaniowym w nieruchomościach wspólnot  
mieszkaniowych do 3 lokali.
2. Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu,
3. Wspólnot Mieszkaniowych.

### § 5

1. Wykonawca będzie wystawiał fakturę po zakończeniu robót na poszczególne adresy.

2. Termin płatności do 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury płatne na konto nr ..... w banku : .....

### § 6

1. Wykonawca zgłosi zakończenie robót Zamawiającemu w dowolnej formie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami Prawnymi, obowiązującymi normami oraz dostarczy dla Zamawiającego kartę wyrobu o zastosowanych środkach chemicznych gwarantujących bezpieczeństwo dla ludzi.
3. Zastosowane środki chemiczne do likwidacji gryzoni nie będą powodowały ich rozkładu – gnicia i nieprzyjemnego zapachu ( będą usuwane z budynków).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

### § 7

Zamawiającego na wskazanym adresie w zakresie robót oraz rozliczenia finansowego reprezentuje zlecający przedstawiciel TBS-u.

### § 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem umowy zawartej ze Wspólnotami reprezentowanymi przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu, 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz, Gminą Miejską Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz, reprezentowaną przez TBS sp. z o.o., ul. Budowlanych 9/2, 78-600 Wałcz.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminów, instrukcji i procedur wiążących się z ochroną danych osobowych i obowiązujących w TBS Sp. z o.o. w Wałczu, a w szczególności nie będzie bez upoważnienia służbowego wykorzystywał danych osobowych przetwarzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Wałczu.

Wykonawca oświadcza, że znana mu jest definicja danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zgodnie z którą dane osobowe oznaczają informacje o zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osobie fizycznej („osobie, której dane dotyczą”); możliwa do zidentyfikowania osoba fizyczna to osoba, którą można bezpośrednio lub pośrednio zidentyfikować, w szczególności na podstawie identyfikatora takiego jak imię i nazwisko, numer identyfikacyjny, dane o lokalizacji, identyfikator internetowy lub jeden bądź kilka szczególnych czynników określających fizyczną, fizjologiczną, genetyczną, psychiczną, ekonomiczną, kulturową lub społeczną tożsamość osoby fizycznej.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.

### § 9

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Wałczu – siedziba: 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 9/2, numery telefonów: (67) 258 50 53/54, (67) 258 35 54, 517 275 703, adres e-mail: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl).

2. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonaniu usług : deratyzacji, dezynsekcji i likwidacji gniazd os, pszczoł, szerszeni, ozonowanie i zamglawienie pomieszczeń, dezynfekcji mieszkań,

3. odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 oraz z 2020 poz. 1086), dalej „ustawa Pzp”;
4. Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres wynikający z przepisów Ustawy z dnia 29.01.2004 r – Prawo zamówień publicznych oraz Przepisów prawa podatkowego jak też przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i ochrony przed roszczeniami,
5. obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
6. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować:
- telefonicznie: 67 258 50 53
  - drogą elektroniczną: [tbswalcz@tbswalcz.pl](mailto:tbswalcz@tbswalcz.pl)
  - osobiście w siedzibie Zamawiającego w Wałczu przy ulicy Budowlanych 9/2.

#### § 10

Umowa może zostać wypowiedziana przez obie strony z miesięcznym wyprzedzeniem.

#### § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 12

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane jedynie za zgodą obu stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 1 dla Zamawiającego.

**Zamawiający :**

**Wykonawca :**

