

Szanowni Mieszkańcy budynków wielorodzinnych w Wałczu

Jako Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Wałczu oraz Wałecka Spółdzielnia Mieszkaniowa L-W, postanowiliśmy wspólnie wystąpić do Państwa z apelem dotyczącym właściwego składowania odpadów, w szczególności gruzu budowlanego oraz odpadów wielkogabarytowych.

Na wstępie należy podkreślić, iż **gruz budowlany** nie jest odpadem komunalnym i Miasto Wałcz nie zajmuje się jego odbiorem. Tym samym należy go, pod rygorem odpowiedzialności karnej, zagospodarowywać **we własnym zakresie**, np. poprzez wywiezienie do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Bydgoskiej w Wałczu (stare wysypisko śmieci). Ilość **nieodpłatnie przyjmowanego** od właściciela lokalu gruzu betonowego, gruzu ceglanego, zmieszanych odpadów gruzu i materiałów ceramicznych oraz usuniętych tynków, tapet i oklein to 500 kg. Reasumując, jeżeli gruzu nie wywiezie do PSZOK ten, kto go wytworzył i bezczelnie pozostawił w pobliżu pojemników/altan na śmieci, wówczas do uprzątnięcia pozostałości po remoncie zostanie zobowiązany zarządca nieruchomości, a koszty co do zasady pokryją wszyscy mieszkańcy danej nieruchomości.

Kolejną kwestią są **odpady wielkogabarytowe**. Zapewne dotarła już do Państwa informacja, że rozstrzygnięty został nowy przetarg na odbiór odpadów komunalnych (nadal obowiązującą stawką będzie 35 zł od osoby). Wskazać jednak należy, iż **zmianie uległa częstotliwość wywozu odpadów wielkogabarytowych**, które zgodnie z nowym harmonogramem będą odbierane **tylko raz na kwartał**, a nie jak uprzednio raz w miesiącu. Powyższe zrodzi wiele trudności, albowiem część spośród Mieszkańców zmuszonych będzie zmienić swoje dotychczasowe przyzwyczajenia polegające na wystawianiu gabarytów w terminach niezgodnych z harmonogramem odbioru. W momencie, gdy zbiórka odpadów wielkogabarytowych odbywać się będzie kwartalnie, ilość odpadów zalegających w miejscu składowania odpadów może ulec potrojeniu, co utrudni pozostałym właścicielom lokali właściwe użytkowanie altan śmietnikowych. Co więcej, konieczność każdorazowego uprzątnięcia posesji przez zarządcę - zgodnie z obowiązującym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Wałcz, generowało będzie kolejne koszty dla budynku. Dlatego, apelujemy do Państwa o wystawianie odpadów wielkogabarytowych dopiero **dzień przed ich odbiorem**. Harmonogram odbioru odpadów komunalnych dostępny jest na stronach internetowych Urzędu Miasta, Spółdzielni Mieszkaniowej i TBSu. Istnieje także możliwość wywozu gabarytów bezpośrednio do wskazanego wcześniej PSZOK.

Zarząd WSM L-W w Wałczu

Prezes TBS sp. z o.o. w Wałczu